**MUZEUM Rolnictwa**

**im. ks. Krzysztofa Kluka**

**w Ciechanowcu**

|  |
| --- |
| **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA** |

***WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ BUDYNKU KARCZMY NA TERENIE MUZEUM ROLNICTWA W CIECHANOWCU***

Tryb podstawowy o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych, zgodnie   
 z ustawą z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.)

Ciechanowiec, 10 listopad 2022 r.

1. **NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

**Muzeum Rolnictwa im. ks. Krzysztofa Kluka w Ciechanowcu  
ul. Pałacowa 5  
18-230 Ciechanowiec**

tel. (086) 2771 328

fax (086) 2771 328

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: www.muzeumrolnictwa.pl

Adres poczty elektronicznej: info@muzeumrolnictwa.pl

1. **ADRES STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ UDOSTĘPNIANE BĘDĄ ZMIANY I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ ORAZ INNE DOKUMENTY ZAMÓWIENIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej: <https://www.muzeumrolnictwa.pl/muzeum/zamowienia-publiczne>

1. **TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”.

1. **INFORMACJA, CZY ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z MOŻLIWOŚCIĄ PROWADZENIA NEGOCJACJI**

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

1. **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

* 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie na podstawie przekazanej przez Zamawiającego koncepcji dokumentacji okołoprojektowej i projektu budowlanego, projektu wykonawczego, uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę budynku karczmy wraz z pawilonem ogrodowym, na terenie Muzeum Rolnictwa w Ciechanowcu.

**ZAKRES ZAMÓWIENIA**

1. **ZAKRES PODSTAWOWY ZAMÓWIENIA** 
   * + 1. Projekt Zagospodarowania Terenu
       2. Projekt architektoniczno-budowlany

Zakres zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz innymi obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami i normami budowlanymi, technicznymi, bezpieczeństwa i higieny pracy, sanitarnymi, zagospodarowania przestrzennego, ochrony i kształtowania środowiska, ochrony przeciwpożarowej, energetycznymi, drogowymi, w tym ustaleniami zawartymi w decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

**PRAWO OPCJI**

Zamawiający w ramach zamówienia przewiduje prawo opcji.

Przewidziany do realizacji zakres rzeczowy prawa opcji obejmuje wykonanie prac tj.:

1. **ZAKRES OPCJI I** 
   * + 1. Projekt techniczny

Zakres zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz innymi obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami i normami budowlanymi, technicznymi, bezpieczeństwa i higieny pracy, sanitarnymi, zagospodarowania przestrzennego, ochrony i kształtowania środowiska, ochrony przeciwpożarowej, energetycznymi, drogowymi, w tym ustaleniami zawartymi w decyzji   
o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

1. **ZAKRES OPCJI II** 
   * + 1. Projekt wykonawczy uszczegóławiający projekt budowlany, obejmujący wszelkie niezbędne detale i szczegóły obejmujący swoim zakresem opracowania takie jak:

* projekt przyłączy, sieci i instalacji zewnętrznych z usunięciem kolizji
* projekt elementów zagospodarowania terenu w tym małej architektury, oświetlenia.
* zbiorcza plansza wszystkich branż dokumentująca brak kolizji międzybranżowych podpisana przez każdego z projektantów
* projekt podkonstrukcji, konstrukcji wsporczych i fundamentów dla urządzeń i instalacji, elewacji, elementów zagospodarowania terenu, elementów architektoniczno- budowlanych, szczegółowych rozwiązań projektowych
* projekty warsztatowe
* projekt iluminacji obiektu z wizualizacjami
* projekt techniczny wnętrz z kolorystyką, określeniem materiałów wykończeniowych, rozmieszczeniem opraw oświetleniowych, gniazdek i niezbędnego wyposażenia instalacyjnego wraz z detalami rozwiązań projektowych
* wizualizacja wewnętrzna wszystkich pomieszczeń oraz zewnętrzna budynku
* doborem opraw świetlnych
* doborem materiałów wykończeniowych, referencyjnych urządzeń, wyposażenia niezbędnego do funkcjonowania obiektu z załączeniem kart technicznych lub katalogowych i zamieszczeniem w/w danych w projekcie
* ogólną charakterystykę terenu i warunków siedliskowych (warunki gruntowo-wodne, rodzaj gleby, rzeźba terenu, nasłonecznienie)
* opis istniejących zadrzewień, ze wskazaniem zadrzewienia pozostawianego i likwidowanego
* projektowane układy zieleni wysokiej i niskiej (z uzasadnieniem kompozycji szaty roślinnej) oraz układy utwardzonych ścieżek ogrodowych i parkowych - jeśli wystąpią, z podaniem podstawowych rzędnych i wymiarów
* określenie warunków i wymagań w zakresie utrzymania zieleni
* szczegóły realizacyjne (w tym przekroje ścieżek)
* Przedmiar robót - Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2021, poz. 1169; ze zm.) oraz rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 poz. 2454; ze zm.)

**Opracowania muszą obejmować wszystkie branże i roboty objęte zamówieniem.**

* Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2021, poz. 1169; ze zm.) oraz rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 poz. 2454; ze zm.)

**Opracowania muszą obejmować wszystkie branże i roboty objęte zamówieniem.**

* Kosztorysy inwestorskie opracowane metodą szczegółową zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458; ze zm.)

Opracowania muszą obejmować wszystkie branże i roboty objęte zamówieniem i zostać zweryfikowane przez poszczególnych branżystów.

Jako bazę wyliczeń należy wykorzystać aktualne wskaźniki cenowe powszechnie stosowanych publikacji, np. Sekocenbud – informacja o cenach materiałów budowlanych, robocizny i sprzętu.

W opracowaniu kosztorysu inwestorskiego należy uwzględnić pogrupowanie kosztów dla wskazanych przez Zamawiającego odrębnych środków trwałych.

**UWAGA: W ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest (w razie potrzeby) do trzykrotnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w ciągu trzech lat od odbioru wykonanych opracowań, w terminach wskazanych przez Zamawiającego, m.in. przed wszczęciem postępowania przetargowego.**

**WARUNKI SKORZYSTANIA Z PRAWA OPCJI:**

1. Zamawiający uzależnia możliwość wykonania zakresu objętego prawem opcji pod warunkiem uzyskania środków finansowych na ten cel. W przypadku nieprzyznania dotacji na zakres objęty prawem opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
2. Zamówienie opcjonalne nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do jego udzielenia, jak również nie stanowi podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę roszczeń odszkodowawczych z tytułu niezrealizowania tego zamówienia. Oświadczenie woli Zamawiającego o realizacji zamówienia opcjonalnego jest wyłącznym uprawnieniem Zamawiającego.
3. Wykonawca jest zobowiązany do rozpoczęcia realizacji prac objętych prawem opcji nie później niż w terminie 7 dni od złożenia przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia   
   o skorzystaniu z prawa opcji. Termin realizacji zamówienia opcjonalnego musi zakończyć się do 31 sierpnia 2023 r.

Zamawiający ma prawo skorzystać z prawa opcji poprzez złożenie oświadczenia najpóźniej na 5 miesięcy przed zakończeniem realizacji umowy, co będzie oznaczało obowiązek realizacji zamówienia przez wykonawcę. W przypadku przekroczenia wskazanego terminu, w razie niemożliwości złożenia oświadczenia na 5 miesięcy przed upływem terminu realizacji umowy, wykonanie zamówienia objętego prawem opcji nastąpi, gdy wykonawca wyrazi zgodę na realizację i zobowiąże się do wykonania zamówienia opcjonalnego w terminie do 31 sierpnia 2023 r.

1. Rozliczenie przedmiotu zamówienia objętego zakresem opcjonalnym nastąpi   
   na podstawie cen wskazanych w ofercie Wykonawcy.

**USTALENIA OGÓLNE**

1. Wykonawca musi uwzględnić, że zakres oraz ilość robót podanych są szacunkowe i mogą ulec zmianie na etapie opracowywania dokumentacji technicznej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane, jako prace dodatkowe. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian wielkości i/lub proporcji poszczególnych powierzchni służących bezpośredniej obsłudze klienta, powierzchni komercyjnych, powierzchni technicznych i zagospodarowania terenu w zakresie do +/- 15% podanych wielkości referencyjnych wynikających z koncepcji wielobranżowej.
2. Bardzo istotne jest skoordynowanie działania wszystkich branż. Projekt zawierający kolizje między branżami nie będzie przyjęty przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasady konkurencyjności tj. do braku odnoszenia się do znaków towarowych w dokumentacji, w tym również w przedmiarach robót, kosztorysach, specyfikacjach technicznego wykonania robót i wskazania możliwości zastosowania materiałów równoważnych. Wykonawca jest zobowiązany do opisania przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń i parametrów technicznych niezbędnych do właściwej realizacji zamierzenia inwestycyjnego bez używania znaku towarowego.
4. Projektant jest zobowiązany do projektowania z zachowaniem postanowień konserwatora zabytków oraz z uwzględnieniem faktu, że inwestycja położona jest w obszarze parku wpisanego do rejestru zabytków i w związku z tym uwzględni w swojej wycenie wszelkie niezbędne opracowania, uzgodnienia i uzyskanie wymaganych decyzji i pozwoleń konserwatorskich.

**OBOWIĄZKI INWESTORA**

1. udostępnienie aktualnej mapy geodezyjnej z naniesionym drzewostanem
2. uzyskanie i przekazanie Wykonawcy mapy do celów projektowych

**OBOWIĄZKI PROJEKTANTA**

1. W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać dokumentację okołoprojektową, projekt budowlany i projekt wykonawczy, uzyskać prawomocne pozwolenie na budowę i inne wszelkie niezbędne zgody umożliwiające realizację inwestycji (np. zgłoszenia), zgodnie z zakresem i wytycznymi wskazanymi w niniejszym OPZ.
2. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na pytania wykonawców biorących udział w przetargu na wykonanie robót budowlanych.
3. Należy dążyć do zminimalizowania wpływu elementów wyposażenia instalacyjnego na wygląd zewnętrzny budynku i jego najważniejszych wnętrz, zgodnie z wytycznymi konserwatora zabytków.
4. Projekt powinien zakładać:

* Stworzenie wysokiej jakości przestrzeni obsługi klientów, dostosowanej w pełni do korzystania z obiektu przez osoby o ograniczonej możliwości poruszania się.
* Stworzenie obiektu wpisującego się w obowiązujące trendy projektowe z jednoczesnym zachowaniem postanowień konserwatora zabytków oraz z wykorzystaniem zasad zrównoważonego rozwoju, minimalizowania kosztów eksploatacji, ochrony środowiska i maksymalizacji efektywności wykorzystania obiektu.
* Układ funkcjonalny budynku oraz jego wyposażenie instalacyjne oraz technologiczne powinny zapewniać najwyższy standard obsługi klientów w zakresie usług gastronomicznych oraz towarzyszących im usług komercyjnych.
* W procesie projektowania i realizacji budynku / przestrzeni należy dążyć do zminimalizowania oddziaływania obiektu na środowisko oraz kosztów jego utrzymania i eksploatacji.

1. Wykonanie projektów zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności z decyzją o warunkach lokalizacji celu publicznego oraz warunków przyłączenia sieci
2. Wystąpienie w imieniu inwestora i uzyskanie warunków przyłączenia sieci infrastruktury technicznej typu: energia elektryczna, wodociąg, gaz itp.
3. Uzyskanie niezbędnych pozwoleń i uzgodnień w zakresie opracowywanych projektów oraz faktu, że inwestycja położona jest w obszarze parku wpisanego do rejestru zabytków
4. Uzgodnienie i zatwierdzenie projektów przez rzeczoznawców branżowych stosownych do zakresu opracowania i przeznaczenia inwestycji
5. Dokumentacja przekazywana inwestorowi winna być w wersji papierowej oraz elektronicznej w plikach edytorskich oraz pdf i dwg.
6. Uzyskać zgodę i akceptację inwestora na projektowane rozwiązania techniczne typu: ogrzewanie, wentylacja, klimatyzacja, oświetlenie zewnętrzne, ciągi komunikacyjne zewnętrzne itp.
7. Opracowania okołoprojektowe oraz projekty branżowe należy skoordynować między sobą. Opracowania muszą być spójne i w całości tworzyć kompleksowe opracowanie inwestycji. Wykonawca odpowiada za koordynację międzybranżową oraz usuwanie kolizji. Dokumentacja zawierająca kolizje międzybranżowe nie będzie odebrana przez Zamawiającego.
8. Wykonawca odpowiada za poprawność i prawidłowość rozwiązań projektowych,   
   a także za ewentualne błędy i rozwiązania niezgodne z prawem budowlanym, obowiązującymi normami oraz przepisami techniczno-budowlanymi.
9. Na etapie projektu wykonawczego Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającego lokalizację i typy wybranych urządzeń montowanych w pomieszczeniach innych niż przeznaczone do tego pomieszczenia techniczne (m.in. zegary, głośniki, monitory, czujki podsufitowe, oprawy oświetleniowe, meble w poczekalni, automaty, itp.).
10. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca wykona prace projektowe oraz uzyska wszelkie wymagane decyzje (w tym pozwolenie na budowę), uzgodnienia, odstępstwa i inne niezbędne dokumenty do realizacji robót budowlanych w wymaganym zakresie w tym te wymienione poniżej
11. Każdy etap projektowy powinien być na bieżąco uzgadniany i konsultowany z Zamawiającym
12. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na własny koszt wszelkich ekspertyz, badań, opinii i innych dokumentów, w tym także nie wymienionych w zakresie prac przedprojektowych, a które okażą się niezbędne dla właściwej realizacji prac projektowych będących przedmiotem zamówienia.
13. Wykonawca jest zobowiązany do poniesienia wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
14. Zamawiający zastrzega sobie konieczność uzgodnienia poszczególnych etapów prac projektowych pod względem ich szczegółowego zakresu.
15. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszystkich opinii/uzgodnień/zgłoszeń/zezwoleń niezbędnych do realizacji inwestycji.

**PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

1. Projekt obejmuje swoim zakresem budynek karczmy, teren przyległy i ten teren obejmujący przyłącza sieci wodociągowej, sanitarnej, deszczowej, elektrycznej i teletechnicznej, zgodnie z obszarem inwestycji. Zagospodarowanie terenów należy zaprojektować w celu dostosowania ich do potrzeb klientów, wraz z montażem podjazdu dla wózków, pasów prowadzących, elementów małej architektury, wiaty rowerowej i śmietnikowej, elementów informacji wizualnej, wykonaniem miejsc parkingowych, oświetlenia, informacji (np. podświetlane gabloty informacyjne).
2. Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać projekt zieleni, w tym pielęgnację istniejących drzew i krzewów, a jeśli jest to konieczne - wycinkę istniejącej zieleni.
3. Teren powinien być przystosowany do poruszania się osób o ograniczonej sprawności poruszania się i uwzględniać włączenie się do ciągów pieszych i do dróg publicznych.

W ramach zagospodarowania terenu, zakładających budowę nowego budynku karczmy wraz z pawilonem ogrodowym, zaprojektowany zostanie m.in. następujący zakres prac:

|  |  |
| --- | --- |
| **PLANOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU – zakres projektu** | |
| KOMUNIKACJA PIESZA | Należy zaprojektować nowe ciągi piesze, z uwzględnieniem umiejscowienia ławek, koszy na śmieci oraz oświetlenia.  Ciągi komunikacyjne należy projektować bez barier architektonicznych w sposób umożliwiający na korzystanie z obiektu wszystkim osobom w możliwie największym zakresie, możliwie bez użycia dodatkowych rozwiązań technologicznych. |
| KOMUNIKACJA KOŁOWA | Przewiduje się reorganizację układu komunikacyjnego na działce wraz z dostosowaniem go dla osób o ograniczonej możliwości poruszania się. Należy zaprojektować wjazdy z dróg publicznych.  Należy zaprojektować jezdnie, place oraz miejsca parkingowe i dostaw. |
| KOMUNIKACJA ROWEROWA | Należy zaprojektować poszczególne połączenia z istniejącymi i planowanymi ścieżkami rowerowymi jeśli takie graniczą z inwestycją. Należy zaprojektować wiaty/miejsca parkingowe dla rowerów |
| NAWIERZCHNIE | Należy zaprojektować tereny utwardzone min.: chodniki, place, ciągi pieszo-jezdne, jezdnie, miejsca parkingowe, wjazdy itp. uwzględniając wykonanie nowych nawierzchni ze wszystkimi warstwami podbudowy. |
| ZIELEŃ | Należy zaprojektować powierzchnie biologicznie czynne i tereny zielone uwzględniając zachowanie istniejących terenów zielonych wraz z pielęgnacją drzew i krzewów |
| WYPOSAŻENIE I ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY | Wyposażenie placu w elementy małej architektury, np. ławki, stojaki na rowery, śmietniki małe, tablice informacyjne |
| OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE | Należy zaprojektować nowe oświetlenie zewnętrzne wraz z iluminacją budynku oraz zieleni wokół budynku. |
| MIEJSCE SKŁADOWANIA ODPADÓW | Należy zaprojektować miejsca składowania odpadów – preferowane w postaci wiaty śmietnikowej. |

**ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE.**

W ramach robót ogólnobudowlanych, zakładających budowę nowego budynku karczmy wraz z pawilonem ogrodowym, zaprojektowany zostanie m.in. następujący zakres prac:

* wykonanie robót konstrukcyjnych w układzie konstrukcyjnym (ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, stropy, wyburzenia fragmentów ścian, zamurowania, przemurowania i wykonanie otworów drzwiowych w ścianach nośnych, wykonanie stropów, podciągów, nadproży, więźba dachu)
* wykonanie izolacji przeciwwodnych i przeciwwilgociowych;
* wykonanie izolacji termicznej budynku;
* wykonanie izolacji akustycznych;
* wykonanie przykrycia dachowego oraz obróbek blacharskich itp.;
* wykonanie stolarki otworowej zewnętrznej i wewnętrznej;
* budowy parkingu z 2 miejscami dla osób niepełnosprawnych oraz 7 miejscami postojowymi;
* budowy przed budynkiem wiaty rowerowej, wiaty śmietnikowej;
* wyposażenie budynku i pomieszczeń we wszystkie niezbędne meble, urządzenia, maszyny i inne obiekty;
* wyposażenie budynku we wszystkie instalacje;
* przeprowadzenia prac wszystkich wykończeniowych;
* wyposażenia budynku w niezbędne zabudowy i elementy niezbędne do korzystania z obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem;

W ramach robót ogólnobudowlanych, zakładających budowę nowego obiektu, zaprojektowany zostanie kompletny obiekt budowlany wraz z instalacjami technicznymi umożliwiającymi jego użytkowanie.

**PRZYŁĄCZA, SIECI I INSTALACJE:**

W ramach projektu Zakłada się budowę wszystkich instalacji z uwzględnieniem rozwiązań niskoenergetycznych i energooszczędnych z urządzeniami niezbędnymi do ich prawidłowego funkcjonowania, w zakresie następujących sieci, przyłączy i instalacji:

* Wodociągowych
* Wody zimnej bytowej
* Wody ciepłej użytkowej
* Wody na cele ppoż. jeżeli wymagana
* Odzysk wody szarej – zgodnie z analizą racjonalnego wykorzystania energii oraz zasobów naturalnych,
* Odzysk wody deszczowej - zgodnie z analizą racjonalnego wykorzystania energii oraz zasobów naturalnych
* Kanalizacji sanitarnej (ściekowo – bytowej)
* Kanalizacji deszczowej - odwodnienie całego terenu przynależnego do budynku
* Kanalizacji tłuszczowej (jeśli wymagana)
* Cieplnej (centralnego ogrzewania) - analiza możliwości zaopatrzenia obiektów w energię cieplną na podstawie wykonanego audytu energetycznego i jego wskazań oraz wytycznych z opracowania Wykonawcy dot. redukcji kosztów eksploatacji budynku. Należy przewidzieć zaprojektowanie kotłowni / węzła cieplnego.
* Gazowej
* Wentylacji grawitacyjnej
* Wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła
* Wentylacji wyciągowej
* Klimatyzacji
* Elektrycznych
* Linii zasilających i okablowania
* Gniazd wtykowych i wpustów
* Połączeń wyrównawczych
* Odgromowej
* Uziemiającej
* Przeciwpożarowych wyłączników prądu
* Oświetlenia – zewnętrzne i wewnętrzne, oświetlenie wewnętrzne budynku z uwzględnieniem zastosowania oświetlenia LED, lub sterowanego z czujkami ruchu, natężenia światła itp.
* Zasilania awaryjnego - połączone z systemem SSP, jeżeli wymagane przepisami, dla wskazanych instalacji z wykorzystaniem urządzeń UPS lub innych rozwiązań
* Teletechnicznej
* Sieci strukturalnych (komputerowej i telefonicznej) -
* DSO (zintegrowany system nagłośnienia) – w zależności od wymagań określonych odrębnymi przepisami
* SSP (system sygnalizacji pożaru) – w zależności od wymagań określonych odrębnymi przepisami
* Oddymianie – w zależności od wymagań określonych odrębnymi przepisami
* Alarmowe – instalacja przyzywowa w toaletach dla niepełnosprawnych i pomieszczeniu opiekuna z dzieckiem,
* Sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)
* Monitoringu - CCTV zakresie obejmującym budynek i tereny przyległe
* Nagłośnieniowa
* Kontroli dostępu
* WIFI -
* Instalacje specjalistyczne
* Bezkluczykowy System Zamykania Budynku
* Fotowoltaicznej - rozwiązanie zaproponowane przez Projektanta zgodnie z analizą racjonalnego wykorzystania energii oraz zasobów naturalnych, z możliwością zastosowania alternatywnych źródeł energii oraz zgodnie z wytycznymi konserwatora zabytków
* Instalacje niezbędne do prawidłowego działania kuchni, w tym komunikacji pomiędzy kuchnią, a obsługą kelnerską i kasową.

Wyżej wymienione instalacje należy wykonać:

1. zgodnie z obowiązującymi przepisami,
2. z urządzeniami niezbędnymi do ich prawidłowego funkcjonowania, z dostosowaniem do nowych wymagań z urządzeniami niezbędnymi do ich prawidłowego funkcjonowania,
3. celem zasilenia i należytego wykonania: elementów reklamowych, puszek do ekspozycji tymczasowej, małej architektury itp.
4. należy przewidzieć budowę nowych rozdzielnic
5. zgodnie z uzyskanymi decyzjami i warunkami od gestorów sieci .

Usunięcie kolizji – w przypadku powstania ewentualnych kolizji projektowanych: instalacji, sieci, obiektów budowlanych oraz planowanej infrastruktury z istniejącymi instalacjami i sieciami należy przewidzieć ewentualną konieczność przełożenia istniejącej infrastruktury bądź instalacji, tak by nie kolidowała z planowaną inwestycją.

**ZAKRES INWESTYCJI W ODNIESIENIU DO ROBÓT DROGOWYCH:**

Opracowanie szczegółowych rozwiązań branży drogowej dotyczących prac rozbiórkowych, ziemnych i nawierzchniowych oraz makroniwelacji terenu (jeżeli będzie konieczność) w zakresie wskazanym w projekcie zagospodarowania terenu.

Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego układu drogowego wraz z zespołami miejsc postojowych i dostaw, ciągów pieszych, w tym określenie spadków, typów nawierzchni i podbudowy, przekrojami podłużnym i poprzecznym, detalami wraz z lokalizacją wpustów kanalizacji deszczowej w zakresie wskazanym w projekcie zagospodarowania terenu.

UWAGA!

W projekcie należy uwzględnić ewentualną odbudowę terenów istniejących, zniszczonych/rozebranych w celu realizacji przedsięwzięcia i przywrócenie ich do stanu funkcjonalnego.

* 1. NAZWY I KODY ZAMÓWIENIA WEDŁUG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ (CPV):

**71220000 - 6 Usługi projektowania architektonicznego**

**71221000 - 3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych**

* 1. OBOWIĄZEK ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ.

1. Zamawiający nie określa wymagań w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa   
   w art. 95 ustawy.
2. Zamawiający nie określa wymagań w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa   
   w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy.

* 1. PODWYKONAWCY

1. Zgodnie z art. 462 ust. 1 ustawy Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w wykonanie zamówienia, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego   
    o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
3. Zamawiający nie będzie badał czy Podwykonawca niebędący podmiotem udostępniającym zasoby Wykonawcy, podlega wykluczeniu z postępowania.
4. Realizacja części przedmiotu umowy poprzez Podwykonawców nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za prawidłową realizację przedmiotu umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
   1. WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ
      * 1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.
6. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający zwraca się z prośbą   
   o przekazywanie pytań również w formie edytowalnej, gdyż skróci to czas na udzielenie wyjaśnień.
7. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SWZ, a treścią udzielonych wyjaśnień lub zmian SWZ, jako obowiązującą należy przyjąć treść późniejszego oświadczenia Zamawiającego.
8. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SWZ.
9. **TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie   
do **15 grudnia 2022 r**. Wskazanie konkretnej daty zakończenia umowy obwarowane jest koniecznością rozliczenia zamówienia z instytucją finansującą.

1. **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

O udzielenie zamówienia publicznego, mogą ubiegać się Wykonawcy którzy:

**7.1.** nie podlegają wykluczeniu – zgodnie z pkt 8 SWZ

**7.2.** spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

* + 1. **Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**

Zamawiający nie określa szczegółowych wymagań w ww. zakresie.

* + 1. **Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**

Zamawiający nie określa szczegółowych wymagań w ww. zakresie.

* + 1. **Sytuacji ekonomicznej i finansowej**:

Zamawiający nie określa szczegółowych wymagań w ww. zakresie.

* + 1. **Zdolności technicznej lub zawodowej**:

Zamawiający nie określa szczegółowych wymagań w ww. zakresie.

1. **PODSTAWY WYKLUCZENIA**
   1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców,   
      w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy.

8.1.1. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

1. udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258

Kodeksu karnego,

1. handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
2. o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
3. finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
4. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
5. pracy małoletnich cudzoziemców **powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi,** o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
6. przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–

277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

1. o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

8.1.2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 8.1.1.;

8.1.3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

8.1.4. wobec którego **prawomocnie** orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia

publiczne;

8.1.5. jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o do-puszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie

8.1.6. jeżeli w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**8.2.**  Nie może podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek, o których mowa w art. 108 ust. 1 Pzp: wykonawca, żaden ze wspólników konsorcjum (w przypadku składania oferty wspólnej) ani żaden podmiot, na którego zasoby powołuje się wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

**8.3.** Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia (art. 110 ust. 1 ustawy Pzp).

**8.4.** Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, i 5, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:

1. naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
2. wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub Zamawiającym;
3. podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
   * + 1. zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy,
       2. zreorganizował personel,
       3. wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
       4. utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
       5. wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów;
   1. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w pkt. 8.4. są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.
   2. **Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę na podstawie art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835).**

Zgodnie z treścią ww. przepisu, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

* + 1. wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
    2. wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

1. **PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE** 
   1. Zamawiający nie będzie żądał podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu.
   2. Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp nie jest podmiotowym środkiem dowodowym i stanowi tymczasowy dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia   
      i spełnianie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert.
   3. Oświadczenia, o którym mowa w pkt 9.2. Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym – wg załącznika nr 1 do SWZ.
   4. W celu potwierdzenia **braku podstaw wykluczenia** z udziału w postępowaniu   
      o udzielenie zamówienia Wykonawca składa:
      1. oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
   5. Jeżeli złożone przez Wykonawcę oświadczenie, o którym mowa w pkt. 9.2. lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.

1. **INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW POLEGAJĄCYCH NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW ORAZ ZAMIERZAJĄCYCH POWIERZYĆ WYKONANIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM – UDOSTĘPNIENIE ZASOBÓW**
   1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
   2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli podmioty te wykonują usługę, do realizacji której te zdolności są wymagane.
   3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
   4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt. 10.3., potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
2. zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby,
3. sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia,
4. czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługę której wskazane zdolności dotyczą.
   1. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
   2. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby,   
      na którego zdolnościach polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca   
      w terminie określonym przez Zamawiającego:
5. zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
6. wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

**10.7**. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunki udziału w postępowaniu, przedkłada również oświadczenie o którym mowa w pkt. 9.2. podmiotów udostępniających zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tych podmiotów oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na ich zasoby.

**10.8** Oświadczenie podmiotów udostępniających zasoby powinny być złożone w formie elektronicznej, lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym w zakresie w jakim potwierdzają okoliczności, o których mowa w treści art. 273 ust. 1 ustawy Pzp.

**10.9** Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 9.2.

**10.10** Wykonawca nie może po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

**10.11** Wykonawca **może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy**. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.

**10.12** Pozostałe wymagania dotyczące podwykonawstwa zostały określone   
w Projektowanych postanowieniach umowy – wzorze umowy.

1. **INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/KONSORCJA)** 
   1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
   2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
   3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt. 9.2 składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

1. **PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI TEJ UMOWY**

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, określone zostały w załączniku nr 2 do SWZ.

1. **INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPODENCJI ELEKTRONICZNEJ.** 
   1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym   
      a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu miniPortalu [https://miniportal.uzp.gov.pl/,](https://miniportal.uzp.gov.pl/) ePUAPu <https://epuap.gov.pl/wps/portal>oraz poczty elektronicznej: [info@muzeumrolnictwa.pl](mailto:info@muzeumrolnictwa.pl)
   2. Wnioski, zawiadomienia oraz informacje (zwanymi dalej ogólnie „korespondencją”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują powołując się na numer referencyjny postępowania tj. 9/2022.
      1. za pośrednictwem dedykowanego formularza udostępnionego przez miniPortal (Formularz do komunikacji) lub dostępnego na ePUAP,
      2. drogą elektroniczną na adres: info@muzeumrolnictwa.pl przy czym sposób komunikacji wskazany w niniejszym podpunkcie nie jest właściwy dla oferty oraz dokumentów składanych wraz z ofertą (wymagających szyfrowania), które należy składać w sposób wskazany w pkt 13.2.1. SWZ.
   3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do formularzy: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do formularza do komunikacji.
   4. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z miniPortalu oraz Warunkach korzystania z elektronicznej platformy usług administracji publicznej (ePUAP).
   5. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do komunikacji wynosi 150 MB.
   6. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z miniPortalu, określone w Regulaminie miniPortalu oraz zobowiązuje się korzystając z miniPortalu przestrzegać postanowień tego regulaminu.
   7. Za datę przekazania oferty, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu, przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP, a w przypadku przekazywania tych dokumentów oraz informacji za pomocą poczty elektronicznej – datą ich przesłania będzie potwierdzenie dostarczenia wiadomości zawierającej dokument/informację z serwera pocztowego Zamawiającego.
   8. W postępowaniu o udzielenie zamówienia korespondencja elektroniczna (inna niż oferta Wykonawcy) odbywa się elektronicznie za pośrednictwem *dedykowanego formularza dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez miniPortal (Formularz do komunikacji).* Korespondencja inna niż oferta Wykonawcy przesłana za pomocą tego formularza nie może być szyfrowana.
   9. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem *Formularza do komunikacji* jako załączniki.
   10. Zamawiający dopuszcza również możliwość komunikowania się ( z wyłączeniem oferty i załączników do oferty) za pomocą poczty elektronicznej, na adres poczty elektronicznej wskazany w pkt. 13.2.2. Sposób sporządzania i przekazywania informacji określają rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. (Dz.U. z 2020 r., poz. 2452) w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie oraz rozporządzenie Ministra Rozwoju, pracy i technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. (Dz.U. z 2020 r., poz. 2415) w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
   11. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ.
2. **WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO KOMUNIKOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:

Sławomir Uszyński

email: [info@muzeumrolnictwa.pl](mailto:info@muzeumrolnictwa.pl)

1. **OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**
   1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
   2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, wymienione w Krajowym Rejestrze Sądowym bądź ewidencji działalności gospodarczej lub osoby posiadające pisemne pełnomocnictwo w tym zakresie w jednym   
      z następujących formatów danych: .pdf, .doc, .docx. Pełnomocnictwo stanowi załącznik do oferty. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
   3. Sposób złożenia oferty, w tym zaszyfrowania oferty opisany został w Regulaminie korzystania z mini portalu ([https://miniportal.uzp.gov.pl](https://miniportal.uzp.gov.pl/) ). Składając ofertę Wykonawca akceptuje Regulamin korzystania z miniPortalu.
   4. Ofertę w postępowaniu składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (tj. opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Dokumenty te powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze bądź innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upełnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy.
   5. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
   6. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty, dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania zostały wystawione przez upoważnione podmioty:

* jako dokument elektroniczny – Wykonawca przekazuje ten dokument;
* jako dokument w postaci papierowej – Wykonawca przekazuje cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, potwierdzającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
  1. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt. 15.6, dokonuje notariusz lub w przypadku:
* podmiotowych środków dowodowych – odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby;
* innych dokumentów oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania – Wykonawca.
  1. Podmiotowe środki dowodowe, które nie zostały wystawione przez upoważnione podmioty, a także zobowiązanie/-nia podmiotu udostępniającego zasoby oraz wymagane pełnomocnictwa:

1. Wykonawca przekazuje w postaci elektronicznej i opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym;
2. Gdy zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, Wykonawca przekazuje cyfrowe odwzorowanie tych dokumentów opatrzone podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym potwierdzającym zgodność odwzorowania cyfrowego z dokumentem w postaci papierowej.

Potwierdzenia zgodności odwzorowania cyfrowego z dokumentem w postaci papierowej o którym mowa w ppkt. 2 powyżej, dokonuje notariusz lub:

1. w przypadku podmiotowych środków dowodowych - odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie z nim ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby;
2. w przypadku zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby – odpowiednio

Wykonawca lub Wykonawca wspólnie z nim ubiegający się o udzielenie zamówienia;

1. w przypadku pełnomocnictwa, o którym mowa w ust. 1 – pełnomocnik.
   1. Odwzorowanie cyfrowe pełnomocnictwa, o którym mowa w pkt. 15.8 ust. 2) powinno potwierdzać prawidłowość umocowania na dzień złożenia odpowiednio oferty lub oświadczenia, którym mowa w pkt. 9.2.
   2. Zobowiązanie, o którym mowa w pkt. 10.3. powinno być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania podmiotu udostępniającego zasoby.
   3. Podmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty, w tym dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania sporządzone w języku obcym Wykonawca przekazuje wraz z tłumaczeniem na język polski.
   4. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zmawiający określił wzory w formie formularzy stanowiących załączniki do SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami.
   5. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzega, jako tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być załączone w osobnym pliku z oznaczeniem „Tajemnica przedsiębiorstwa”.
   6. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać złożoną ofertę.
   7. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
   8. Oferta złożona przez Wykonawcę powinna zawierać:
2. Formularz ofertowy;
3. Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy (np. umowa o współdziałaniu).

Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy;

1. Pełnomocnictwo do złożenia oferty względnie do podpisania podmiotowych środków dowodowych, lub innych oświadczeń i dokumentów składanych wraz z Ofertą, chyba że prawo do ich podpisania wynika z dokumentów, o których mowa w pkt. 15.16. ust. 2;
2. Zobowiązania wymagane postanowieniami pkt. 10.3., w przypadku gdy

Wykonawca polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu wraz z pełnomocnictwami, jeżeli prawo do podpisania danego zobowiązania nie wynika z dokumentów, o których mowa w pkt. 15.16 ust. 2.

1. Oświadczenia wymagane postanowieniami pkt. 9.2., 10.7. i 11.3.
   1. Zamawiający nie żąda złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych.
2. **SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

**16.1.** Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany lub wycofania oferty dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Sposób złożenia oferty opisany został w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu. Funkcjonalność do zaszyfrowania oferty przez Wykonawcę jest dostępna dla Wykonawców na miniPortalu, w szczegółach danego postępowania. W formularzu oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres skrzynki ePUAP, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem. Sposób złożenia oferty, w tym zaszyfrowania oferty opisany został   
w „Instrukcji użytkownika”, dostępnej na stronie: [https://miniportal.uzp.gov.pl/.](https://miniportal.uzp.gov.pl/)

**16.2.** Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia   
**18 listopada 2022 roku, do godz. 09:00.** Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.

**16.3**. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.

**16.4.** Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może zmienić, wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Sposób zmiany i wycofania oferty został opisany w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu.

**16.5.** Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.

1. **TERMIN OTWARCIA OFERT**

**17.1**. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **18 listopada 2022 roku, o godzinie 09:30.**

**17.2.** Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

**17.3.** Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

* + - 1. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej bądź miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
      2. cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

**17.4.** W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego,̨ otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.

**17.5.** Zamawiający̨ poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postepowania.

1. **SPOSÓB OBLICZENIA CENY**

**18.1.** Cenę należy podać w formie ryczałtu, którego definicję określa art. 632 kodeksu cywilnego.

* 1. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszej SWZ, powinien w zaoferowanej cenie ryczałtowej ująć wszelkie niezbędne nakłady/koszty, pozwalające osiągnąć cel oznaczony w umowie. Nakłady te winny obejmować również wszelkie koszty związane z formą wynagrodzenia, dopełnieniem obowiązków wynikających z przepisów prawnych, umowy i specyfikacji warunków zamówienia.
  2. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ cen dla poszczególnych pozycji zestawienia kosztów zakresu podstawowego oraz prawa opcji oraz zsumowanej, łącznej ceny ofertowej brutto za realizację przedmiotu zamówienia.
  3. Dla porównania ofert Zamawiający będzie brał pod uwagę całkowitą cenę brutto obejmującą podatek od towarów i usług (VAT) za wykonanie całości przedmiotu zamówienia.
  4. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
  5. Wszystkie wartości podane w formularzu ofertowym powinny być liczone w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w rozumieniu ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2014 poz. 915) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o denominacji złotego (tj. Dz. U. Nr 84, poz. 386 ze zm.). Wartości % podane w formularzu ofertowym powinny być podane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

1. **WMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

Zamawiający nie ustala wymogu dotyczącego wadium.

1. **TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ**

**20.1.** Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia   
17.12.2022 r., przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień,   
w którym upływa termin składania ofert.

**20.2.** W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

**20.3.** Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust.2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnegooświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

1. **OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

Za ofertę najkorzystniejszązostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

1. **Cena oferty brutto** **(C)**
2. **Okres gwarancji jakości (GW)**

Powyższym kryteriom Zamawiający przypisał następujące znaczenie:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Opis kryteriów oceny** | **Symbol** | **Waga (%)** | **Liczba punktów** |
| **1.** | **Cena oferty brutto** | **C** | **60 %** | **60** |
| **2.** | **Okres gwarancji jakości** | **GW** | **40 %** | **40** |
| **Razem** | | | **100 %** | **100** |

1. **Kryterium: Cena oferty brutto (C)**

Ocena oferty w zakresie kryterium cena oferty zostanie dokonana wg następującej zasady:

Maksymalna ilość punktów, która może zostać przyznana wykonawcy w kryterium cena oferty – 60 punktów.

Do oceny w kryterium C będzie brana pod uwagę cena brutto zaoferowana przez wykonawcę na Formularzu Ofertowym Wykonawcy, czyli zawierająca należny podatek od towarów i usług (VAT). Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonego kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów, czyli 60 pkt.

Pozostałym wykonawcom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów, obliczona wg poniższego wzoru zastosowanego do obliczania punktowego.

**C=  najniższa cena brutto x 60 pkt = liczba punktów C**

**cena brutto oferty ocenianej**

1. **Kryterium: Okres gwarancji udzielony przez wykonawcę (GW).**

Ocena ofert w zakresie kryterium Okres gwarancji zostanie dokonana wg następującej zasady:

Maksymalna liczba punktów, która może zostać przyznana wykonawcy w kryterium GW wynosi 40 pkt.:

- okres gwarancji jakości (GW): 40 pkt

Okres gwarancji musi być podany w pełnych miesiącach.

Minimalna i maksymalne okresy gwarancji:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Przedmiot gwarancji | Minimalny okres gwarancji w miesiącach | Maksymalny okres gwarancji w miesiącach |
| Gwarancja jakości | 36 | 60 |

Punkty w kryterium Okres gwarancji będą liczone wg wzoru:

**GW= Okres gwarancji w ofercie ocenianej / limit okresu gwarancji ustalony przez Zamawiającego tj. 60 miesiące x 40 pkt**

Ocena kryterium dokonana zostanie na podstawie informacji/oświadczenia zamieszczonego przez Wykonawcę w formularzu oferty.

1. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów   
w podanych kryteriach oceny ofert. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

**Sp = C + GW**

gdzie :

Sp – suma punktów przyznana wykonawcy we wszystkich kryteriach oceny ofert

C - ilość punktów przyznana w kryterium C

GW – ilość punktów przyznana w kryterium GW.

1. **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

* 1. Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej do dnia podpisania umowy, **w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie** w formach określonych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp, tj.:

1) pieniądzu,

1. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
2. gwarancjach bankowych;
3. gwarancjach ubezpieczeniowych;
4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
   1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie służyło pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
   2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w pieniądzu, przelewem na konto zamawiającego w Banku Spółdzielczym w Ciechanowcu   
      Nr 47 8749 0006 0000 1267 2000 0030.
   3. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
   4. W przypadku składania zabezpieczeń w formie innej niż w pieniądzu przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia do akceptacji draftu zabezpieczenia (wzoru zabezpieczenia).
5. **INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**
   1. Zamawiający̨ zawiera umowę ̨ w sprawie zamówieniá publicznego, z uwzględnieniem art. 577 Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli̇ zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli̇ zostało przesłane w inny sposób.
   2. Zamawiający może zawrzeć umowę̨ w sprawie zamówieniá publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli̇ w postepowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedna ofertę.

**25.3.** Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.

**25.4**. Wykonawca, o którym mowa w ust. 1, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią Załącznik Nr 2 do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.

**25.5.** Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej) przedstawią Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

**25.6.** Jeżeli̇ Wykonawca, któregó oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówieniá publicznego Zamawiający̨ może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postepowaniu Wykonawców albo unieważnić postepowanie.

1. **OFERTY CZĘŚCIOWE**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

1. **OFERTY WARIANTOWE**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

1. **POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY**
   1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp.
   2. Odwołanie przysługuje na:
2. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego podjętą w postepowaniu   
   o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
3. zaniechanie czynności w postepowaniu o udzielenie zamówienia,́ do której́ Zamawiający̨ był obowiązany na podstawie ustawy.

**28.3.** Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo   
w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.

* 1. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o któryḿ mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postepowanią odwoławczego przysługuje skarga do sadu Skargę wnosi się do Sadu Okręgowego w Warszawie za pośrednictweḿ Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
  2. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp.

1. **KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

* administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Muzeum Rolnictwa im. ks. Krzysztofa Kluka w Ciechanowcu, ul. Pałacowa 5, 18 – 230 Ciechanowiec.
* w sprawach związanych z Pani/Pana danymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pomocą adresu e-mail: [info@muzeumrolnictwa.pl/](mailto:info@muzeumrolnictwa.pl/)
* Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywający na Zamawiającym;
* odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp;
* Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
* obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
* w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
* Posiada Pan/Pani:

− na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

− na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

− na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.

− prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

* nie przysługuje Pani/Panu:

− w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

− prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

− na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

1. **WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW** 
   * + 1. Formularz oferty
   1. Wstępne oświadczenie Wykonawcy
   2. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby
   3. Oświadczenie konsorcjum
   4. Oświadczenie wykonawcy o aktualności
      * 1. Istotnepostanowienia umowne
        2. Koncepcja architektoniczna karczmy